

## 深圳市2017年开工及筹集安居工程项目情况一览表

深圳市2017开工及筹集安居工程项目共171个，合计102399套

序号	责任单位	项目名称	组织建设单位	项目具体位置	用地面积 (万平方米)	建筑面积 (万平方米)	套数 (套)	开工时间	建设筹集方式	设计单位	施工单位	监理单位
1	福田区	安托山13-01	福田人才安居有限公司	福田区安托山片区侨香三道与安托山六路交汇处	0.71	4.25	592	2017年12月	新供应用地	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	深圳市基础工程有限公司	深圳市中行建设工程顾问有限公司
2	福田区	天健缤悦荟	深圳市天健(集团)股份有限公司	福田区景田市场B座	—	0.30	60	—	租购	—	—	—
3	福田区	荣超城市春天	深圳市福田实业发展有限公司	深圳市福华路南	—	3.59	404	—	租购	—	—	—
4	福田区	水围人才公寓	深圳深业酒店管理有限公司	福田区水围新村内	—	1.55	504	—	租购	—	—	—
5	福田区	梅林绿景虹湾	福田人才安居有限公司	福田区下梅林北环大道西行辅道与梅华路交汇处绿景虹湾	—	1.26	100	—	租购	—	—	—
6	福田区	润达圆庭	福田人才安居有限公司	龙华新区的新区大道与人民路交汇处	—	1.38	148	—	租购	—	—	—
7	福田区	万科泊寓布吉店项目	福田人才安居有限公司	龙岗区布吉街道罗岗路与翔鹤路交汇处	—	4.11	1188	—	租购	—	—	—
8	福田区	景田市场缤悦荟A座	深圳市天健(集团)股份有限公司	福田区景田市场A座	—	0.46	74	—	租购	—	—	—
9	福田区	呈元驿	深圳市机场(集团)有限公司	福田区新洲路3288号	—	0.94	211	—	租购	—	—	—
10	福田区	下梅林改造项目二期	深圳市下梅林实业股份有限公司、深圳市皇庭房地产开发有限公司	梅丽路与梅华路交界处西北侧	1.21	2.64	378	2017年11月	城市更新	筑博设计股份有限公司	中国建筑第二工程局有限公司	深圳市中行建设工程顾问有限公司
11	福田区	上沙改造项目一期	深圳市汇海置业有限公司, 深圳市上沙实业股份有限公司	深圳福田区上沙村	0.86	4.15	500	2017年5月	城市更新	奥意建筑工程设计有限公司	山河建设集团有限公司	深圳市九州建设技术股份有限公司
12	福田区	上梅林大围坊项目	深圳市嘉鑫辉煌房地产有限公司、深圳市上梅林实业股份有限公司	福田区梅林康路西侧	0.76	4.53	716	2017年1月	城市更新	中国建筑科学研究院	中建二局第二建筑工程有限公司	深圳市九州建设监理有限公司
13	福田区	石厦改造项目一期08地块	深圳市新天时代投资有限公司, 深圳市石厦实业股份有限公司	深圳福田区石厦村	0.74	3.76	500	—	城市更新	筑博设计股份有限公司	浙江中富建筑集团股份有限公司	深圳市特发工程建设监理有限公司
14	福田区	建业小区(宝能公馆)	宝能地产股份有限公司	深圳市福田区香蜜湖街道建业小区北区	3.63	0.45	44	—	城市更新	北京中外建建筑设计有限公司深圳分公司	深圳市建业建筑工程有限公司	深圳市国银建设工程项目管理有限公司
15	福田区	下沙改造项目	深圳市京基房地产股份有限公司, 深圳市沙头下沙实业股份有限公司	滨河大道与东涌路交汇处	3.93	0.83	47	—	城市更新	深圳市筑博工程设计有限公司	湖南省第四工程有限公司	深圳市九州建设监理有限公司

16	福田区	新洲改造项目（1-17地块）	深圳市福城投资有限公司，深圳市新洲实业股份有限公司	深圳市福田区新洲十一街以南、二街以东	0.81	0.48	48	—	城市更新	深圳市筑博工程设计有限公司	茂名市建筑集团有限公司	深圳市振强建设工程管理有限公司
17	福田区	下梅林改造项目（一期，绿景虹湾）	深圳市绿景房地产开发有限公司，深圳市下梅林实业股份有限公司	深圳市福田区下梅林	3.24	5.18	612	—	城市更新	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司	湖南省建筑工程集团总公司	深圳市九州建设监理有限公司
18	福田区	石厦改造项目（一期04、05地块）	深圳市新天时代投资有限公司，深圳市石厦实业股份有限公司	深圳市福田区石厦北二街	2.6	3.12	270	—	城市更新	深圳市筑博工程设计有限公司	鑫泰建设集团有限公司	深圳市特发工程建设监理有限公司
19	福田区	新浩工业园	深圳新浩房地产有限公司	彩田路于北环大道交汇处	2.46	2.00	479	—	产业园区配建	深圳市建筑设计研究院	中国建筑第二工程局有限公司	深圳市深龙港建设监理有限公司
20	福田区	安吉尔饮水科技产业园	深圳市银珠塑料制品有限公司	深圳市福田区八卦岭四路	0.67	0.46	78	—	产业园区配建	北京中外建建筑设计有限公司	中建二局第二建筑工程有限公司	深圳市深龙港建设监理有限公司
21	罗湖区	深圳酒店区域城市更新单元	深圳市兆鑫房地产开发有限公司	南湖街道建设路与深南东路、金深街交汇处	2.2	0.32	50	2017年6月	城市更新配建	凯达环球有限公司	中国水利水电第七工程局有限公司	深圳市邦迪工程顾问有限公司
22	罗湖区	笋岗片区深业物流12-08地块人才住房项目	深圳市罗湖人才安居有限公司	罗湖区田西路与宝田路交汇处以东	0.56	3.33	369	2017年12月	新供应用地	深圳市勘察测绘院有限公司（基坑）	深圳市华晨建设集团股份有限公司（基坑）	中咨工程建设监理有限公司
23	罗湖区	水贝村城市更新单元	深圳市京基房地产股份有限公司	罗湖区翠竹街道田贝四路以北，文锦北路以东	0.46	1.39	280	2017年12月	城市更新配建	深圳市岩土工程有限公司	中建二局第一建筑工程有限公司	深圳市振强建设工程管理有限公司
24	罗湖区	水贝老村旧改	深圳市京基房地产股份有限公司	罗湖区翠竹街道水贝村	2.36	13.3	1500	2017年12月	棚户区改造	深圳市岩土工程有限公司	中建二局第一建筑工程有限公司	深圳市振强建设工程管理有限公司
25	罗湖区	罗湖棚户区改造项目	深圳市罗湖区住房和建设局	深圳市罗湖区东晓街道木棉岭片区及东湖街道布心片区	—	9.14	1288	—	棚户区改造	—	—	—
26	罗湖区	特力-吉盟工业区改造项目（02地块）	深圳市中天实业有限公司	布心路南侧、文锦北路东侧	0.55	0.95	163	—	产业园区配建	深圳奥意建筑工程设计有限公司	施工单位：深圳市英隆建安（集团）有限公司	深圳市特发工程管理有限责任公司
27	罗湖区	黄贝岭旧村改造项目（深业东岭花园）	新旺实业（发展）深圳有限公司	罗湖区黄贝岭	4.8	20.89	2114	—	其他	悉地国际设计顾问有限公司	中国建筑第四工程局有限公司	深圳市英来建设监理有限公司
28	罗湖区	特力-吉盟工业区改造项目01地块（水贝国际珠宝中心）	深圳市吉盟国际实业有限公司	布心路南侧、文锦北路东侧	0.69	0.59	100	—	产业园区配建	凯达环球建筑设计咨询（北京）有限公司、深圳市建筑设计研究总院有限公司	中国建筑第二工程局有限公司	深圳科宇工程顾问有限公司
29	罗湖区	水贝珠宝总部大厦	深圳市明泰润投资发展有限公司	布心路以北、布吉路以东	2.14	0.82	135	—	产业园区配建	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	中国华西企业有限公司	深圳市建控地盘监理有限公司
30	南山区	高新南地块人才住房（公共租赁）项目	深圳市南山人才安居有限公司	南山区高新南环路与高新南十一道交汇处西北侧	0.98	2.59	160	2017年12月	新供应用地	深圳市建筑设计研究总院；深圳市工勘岩土集团有限公司	深圳市勘察测绘院有限公司	中咨工程建设监理有限公司
31	南山区	工业八路南源工业区城市更新单元（南园晗山悦海城）	深圳市华园房地产开发有限公司/深圳市南源实业有限公司	蛇口街道南海大道与工业八路交汇处	1.93	0.15	30	2017年6月	城市更新配建	深圳市机械院建筑设计有限公司	中兴建设有限公司	深圳市恒浩建设工程项目管理有限公司
32	南山区	鹤塘小区、沙河商城更新单元	深业沙河（集团）有限公司	深南大道以北，华夏街以东	1.33	0.51	112	2017年2月	城市更新配建	中国建筑科学研究院	深圳市特皓建设基础工程有限公司	深圳市中侨物业工程监理有限公司

33	南山区	南山区南山街道华联B类更新单元02-03地块	华联置业集团有限公司	南山街道南山大道与东滨路交汇处	1.18	2.52	660	2017年3月	产业园区配建	奥意建筑工程设计有限公司	中国建筑第二工程局有限公司	中海监理有限公司
34	南山区	南山区南山街道华联B类更新单元03-01地块	华联置业集团有限公司	南山街道南山大道与东滨路交汇处	1.36	2.43	648	2017年3月	产业园区配建	奥意建筑工程设计有限公司	中国建筑第二工程局有限公司	中海监理有限公司
35	南山区	南山区南头街道同方云计算研发应用中心城市更新单元规划	深圳华溢云计算科技有限公司	南头街道南光路与慧学路交汇处东北角	0.75	1.13	198	2017年1月	产业园区配建	北京市建筑设计研究院有限公司	中建一局集团建设发展有限公司	深圳市都信建设监理有限公司
36	南山区	长源村城市更新配建保障性住房项目	深圳市京基地产股份有限公司	桃源街道长岭陂路长源村	1.92	2.15	488	2017年12月	城市更新配建	深圳市华阳国际工程设计有限公司	江苏省华建建设股份有限公司	深圳市九州建设监理有限公司
37	南山区	南山区西丽街道茶光工业区升级改造专项规划	深圳市大沙河创新产业园建设开发有限公司	西丽街道茶光村茶光工业区	4.44	2.5	500	2017年12月	产业园区配建	深圳市华森建筑工程咨询有限公司	福建亨立建设集团有限公司(基坑)	深圳鲲鹏工程顾问有限公司(基坑)
38	南山区	长源村城市更新项目(棚户区改造)	深圳市京基地产股份有限公司	南山区桃源街道	3.13	17.58	2197	2017年12月	棚户区改造	深圳市华阳国际工程设计有限公司	江苏省华建建设股份有限公司	深圳市九州建设监理有限公司
39	南山区	荔香中学旧址筹建建宿舍	深圳市南山区教育局	南山区南头街道常兴路与南头街西北角	2.7	0.35	70	---	其他(教育配套)	浙江华东建设工程有限公司	中铁十局集团有限公司	深圳市中侨物业工程监理有限公司
40	南山区	深业世纪山谷一期	深业沙河世纪山谷(深圳)投资有限公司	南山区沙河街道深南大道以北,沙河东路以东,新塘街以南,沙河街以西	4.2	13.52	796	2017年12月	城市更新配建	中国京冶工程技术有限公司(基坑)	铁科院(深圳)特种工程有限公司(基坑)	深圳市合创建设工程顾问有限公司
41	南山区	深业鹤塘岭花园	深业沙河(集团)有限公司	深南大道以北,华夏街以东	1.33	3.76	400	2017年2月	城市更新	中国建筑科学研究院	深圳市特皓建设基础工程有限公司	深圳市中侨物业工程监理有限公司
42	南山区	前海铂寓购买项目	深圳市特区建设发展集团有限公司	宝安区新安六路西端	---	1.73	266	---	租购	---	---	---
43	南山区	深投控创智天地大厦购买项目	深圳市投资控股有限公司	南山区科技园	---	2.11	378	---	租购	---	---	---
44	南山区	深圳湾生态园购买项目	深圳市投资控股有限公司	南山区高新南区白石路与沙河西路交汇处	---	3.74	589	---	租购	---	---	---
45	南山区	深圳市软件产业基地购买项目	深圳市投资控股有限公司	南山区高新南科园路	---	0.67	111	---	租购	---	---	---
46	南山区	西丽留仙洞总部基地万科泊寓租赁项目	出租方:深圳市泊寓租赁服务有限公司	南山区西丽留仙洞总部基地	---	9.00	3000	---	租购	---	---	---
47	南山区(前海管理局)	塘朗城西区B座人才公寓	深圳市朗通房地产开发有限公司	南山区桃源街道留仙大道塘朗广场(西区)项目B座	---	4.42	770	---	租购	---	---	---
48	南山区(前海管理局)	弘毅大厦配建项目	深圳市弘毅恒盛置业有限公司	前海深港现代服务业合作区二单元05街坊01、02地块	---	2.5	260	---	新供应用地	---	---	---
49	盐田区	盐田区海山街道太平洋工业区更新单元(一期)	深圳市特区建设发展集团有限公司	盐田区海山街道	1.28	1.8	450	2017年12月	产业园区配建	深圳市中建西南院设计顾问有限公司	深圳市勘察测绘院有限公司	深圳市大兴工程管理有限公司
50	盐田区	北山工业区配套宿舍	深圳市盐田区建筑工程事务局	盐田区盐田港后方陆域	0.26	0.7	202	2017年12月	产业园区配建	深圳合大国际工程设计有限公司	深圳市启泰建设集团有限公司	深圳市竣迪建设监理有限公司
51	盐田区	华大基因中心宿舍A类1-A类3	深圳华大基因科技有限公司	盐田区大梅沙盐坝高速以北	10.3	5.78	1056	---	产业园区配建	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	中国建筑第四工程局有限公司	深圳市建星项目管理顾问有限公司

52	盐田区	盐田三村、四村和西山吓村整体搬迁项目7#地块拆迁安置房项目	深圳市盐田佳兆业房地产开发有限公司	盐田区盐田港后方陆域	1.45	5.37	772	2017年5月	其他	深圳艺洲建筑设计有限公司	深圳市泰祥汇丰实业发展有限公司	深圳市恒浩建设工程项目管理有限公司
53	盐田区	盐田三村、四村和西山吓村整体搬迁项目8-1#地块拆迁安置房项目	深圳市盐田佳兆业房地产开发有限公司	盐田区盐田港后方陆域	1.15	4.48	663	2017年5月	其他	深圳市新城市规划建筑设计有限公司	深圳市泰祥汇丰实业发展有限公司	深圳科字工程顾问有限公司
54	盐田区	成坑村城市更新项目	深圳市天勤置业有限公司、深圳市梅沙成坑事业股份有限公司	盐田区梅沙街道盐梅路北	2.76	2.9	342	---	城市更新	深圳市华力岩土工程有限公司	深圳市建宏达建设实业有限公司	深圳市东鹏工程建设监理有限公司
55	盐田区	中显科技大楼	深圳市中显微电子有限公司	盐田区盐田港后方陆域	0.82	0.44	70	---	产业园区配建	深圳市国际印象建筑设计有限公司	中英国际建工集团有限公司	深圳市启光建设监理有限公司
56	盐田区	周大福研发生产大楼	周大福珠宝金行(深圳)有限公司	盐田区盐田港后方陆域	0.81	0.43	70	---	产业园区配建	深圳市联合创艺建筑设计有限公司	深圳市兴派建筑工程有限公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司
57	宝安区	奔迅汽车玻璃工业园更新单元	深圳市新信德房地产开发有限公司	宝安区新安街道留仙一路与留芳路交汇处	4.71	4.25	850	2017年6月	产业园区配建	深圳市机械院建筑设计有限公司	福建省东霖建设有限公司	深圳市广厦工程顾问有限公司
58	宝安区	宝安区西乡街道超材料产业集聚区城市更新单元规划	深圳市华讯方舟投资有限公司/深圳市汇鑫产业发展有限公司	西乡街道广深公路与通成路交汇处西南侧/西乡街道107国道铁仔山旁	6.67	4.35/4.2	1710	2017年6月	产业园区配建	筑博设计股份有限公司	一期:深圳市岩土工程有限公司 二期:深圳地质建设工程公司、福建省惠东建筑工程有限公司	一期:广东建设工程监理有限公司 二期:深圳市甘泉建设监理有限公司
59	宝安区	马鞍山锦盛工业园更新单元	耀骏贸易(深圳)有限公司	宝安区沙井街道南环路与宝安大道交汇处	2.01	1.83	360	2017年3月	产业园区配建	深圳市建筑设计研究总院有限公司	中国华西企业有限公司	深圳市振强建设工程管理有限公司
60	宝安区	深圳市劲拓自动化设备公司配套宿舍	深圳市劲拓自动化设备股份有限公司	宝安区石岩街道石龙仔龙田北路	2.02	0.58	164	---	产业园区配建	中国航天建设集团有限公司	中国建筑一局(集团)有限公司	深圳市中侨物业工程监理有限公司
61	宝安区	宝安区沙井街道沙一村凯嘉酒店后地块城市更新单元规划	深圳市京基房地产股份有限公司、深圳市沙井沙一股份合作公司	宝安区沙井街道凯嘉酒店后地块,南邻新沙路	2.82	0.31	60	2017年3月	城市更新配建	深圳市同济人建筑设计有限公司	中天建设集团有限公司	深圳市竣迪建设监理有限公司
62	宝安区	宝安领亚地块	深圳市人才安居集团有限公司	宝安石岩,在松白路与宝石公路路口西侧	0.96	3.44	800	2017年12月	新供应用地	---	---	---
63	宝安区	宝城38区新乐花园和39区海乐花园改造项目	宝安人才安居有限公司	深圳市宝安区新安街道新安一路和翻身路交界两侧	3.23	17.04	1932	2017年12月	棚户区改造	华阳国际设计集团	中建三局第一建设工程有限责任公司	中咨工程建设监理公司
64	宝安区	方格科技大厦	深圳市方格精密器件有限公司、深圳市凤凰股份合作公司	宝安区福永街道凤凰社区商西区,107国道旁	1.46	1.63	400	---	产业园区配建	深圳市建筑设计总院有限公司	汕头市潮阳第三建筑总公司	深圳市大众工程管理有限公司
65	宝安区	大族全球智能制造基地项目	大族激光科技产业集团股份有限公司	宝安区福永街道桥头社区园内	9.53	4	740	2017年7月	产业园区配建	深圳市勘察研究院有限公司	深圳市盛业地下工程有限公司	深圳华鹏工程项目管理有限公司
66	宝安区	罗田工业区城市更新单元	深圳市和谷投资有限公司	宝安区松岗街道燕罗街道罗田社区广田路与罗瑞路交汇处	2.33	1.35	250	---	产业园区配建	深圳建昌工程设计有限公司	广东银通建筑工程有限公司	深圳市佳安特建设监理有限公司
67	宝安区	劲嘉工业园	深圳市劲嘉彩印集团股份有限公司	宝安区松岗街道燕罗街道燕川大道6-6号劲嘉工业园	24.76	3.01	550	---	产业园区配建	深圳市华纳国际建筑设计有限公司	福建省惠东建筑工程有限公司	深圳市方圆建设工程监理有限公司
68	宝安区	甲岸股份公司33区宿舍工程	深圳市新安甲岸股份合作公司	宝安区新安街道33区裕安二路西一巷140号	0.41	0.37	70	---	产业园区配建	深圳建昌工程设计有限公司	广东三穗建筑工程有限公司	深圳市宝安区建设工程监理公司

69	宝安区	宝投航城工业厂区(A116-0353)	深圳市宝安区投资管理 有限公司	宝安区西乡街道107国 道与航城大道交汇处	1.87	1.22	390	2017年3月	产业园区配建	深圳市东大国际工程 设计有限公司	福建新纪建设集团 有限公司	深圳市全安建设监 理有限公司
70	宝安区	粤深钢工业厂区(二期) (不含桩基)	深圳市粤深钢投资集团 有限公司	宝安区松岗街道潭头 社区芙蓉路9号	6.33	3.7	750	---	产业园区配建	深圳市鹏之艺建筑设 计有限公司	深圳市旭生骏鹏建 筑工程有限公司	深圳市龙佳建工程 项目管理有限公司
71	宝安区	双林厂区	深圳双林电子有限公司	宝安区松岗街道松岗 树边坑路与松岗大道 交汇处	0.14	1.36	440	---	产业园区配建	深圳市城建工程设 计有限公司	徐州一建工程集团 有限公司	深圳市启光建设监 理有限公司
72	宝安区	深圳瑞华泰薄膜科技有 限公司二期项目	深圳瑞华泰薄膜科技有 限公司	宝安区松岗街道大田 洋工业区华美工业园	3.45	1.03	460	---	产业园区配建	浙江省天正设计工程 有限公司	浙江省天正设计工 程有限公司/中国 南海工程有限公司	广东鲁班行技术管 理有限公司
73	宝安区	创维科技工业园二期3#楼	创维平面显示科技(深 圳)有限公司	宝安区石岩街道创维 科技工业园二期	10.97	7.61	750	---	产业园区配建	香港华艺设计顾问 (深圳)有限公司	中天建设集团有限 公司	深圳市九州建设监 理有限公司
74	宝安区	创维科技工业园二期4#楼	创维平面显示科技(深 圳)有限公司	宝安区石岩街道创维 科技工业园二期		7.61	750	---	产业园区配建	香港华艺设计顾问 (深圳)有限公司	中天建设集团有限 公司	深圳市九州建设监 理有限公司
75	宝安区	健仓科技研发厂房	深圳市健仓科技有限公 司	宝安区松岗街道松岗 大道11号健仓科技园	2.19	0.77	149	---	产业园区配建	深圳中海世纪建筑设 计有限公司	深圳市世广厦建筑 工程有限公司	广东鲁班行技术管 理有限公司
76	宝安区	上合拆迁安置房项目	深圳市新安上合股份合 作公司	宝安区新安街道上川 路南侧	5.48	15	1780	---	其他(筹集回迁)	中国建筑科学研究院	广东三穗建筑工程 有限公司	深圳市银建安工程 项目管理有限公司
77	宝安区	中粮22区人才公寓购买项 目	宝安人才安居有限公司	宝安区新安街道新安 二路西侧与规划南一 巷北侧	0.72	1.92	260	---	租购	---	---	---
78	宝安区	怀德峰景北园	深圳市怀德房地产开发 有限公司	宝安区福永街道怀德 南路与翠岗西路交汇 处	0.3	11.95	1200	---	其他(筹集回迁)	深圳市库博建筑设 计事务所有限公司	中国建筑第四工程 局有限公司	深圳市中深建设监 理有限公司
79	宝安区	上山门工业区城市更新项 目	深圳市汇威投资有限公 司	宝安区松岗街道松燕 罗街道白路与山铭路 交汇处	1.25	1.47	274	---	其他(筹集回迁)	深圳和华国际工程与 设计有限公司	中建海峡建设发展 有限公司	深圳市赛格监理有 限公司
80	宝安区	沙井上星工业区城市更新 项目	深圳市西城房地产开发 有限公司	宝安区沙井街道上星 工业区	1.58	1.77	250	---	城市更新配建	筑博设计股份有限公 司	中建三局第一建设 工程有限责任公司	深圳市邦迪工程顾 问有限公司
81	宝安区	方大工业园城市更新项目	深圳市天安中益实业有 限公司	宝安区西乡街道铁仔 路50号	1.93	2.2	440	2017年5月	产业园区配建	北京森磊源建筑规划 设计有限公司	深圳凯意达土石方 工程有限公司	深圳市都信建设监 理有限公司
82	宝安区	奋达工业园	深圳市奋达科技股份有 限公司	宝安区石岩街道洲石 路奋达科技园	1.70	1.8	460	---	产业园区配建	中国城市建设研究院 有限公司深圳分院	广西建工集团第三 建筑工程有限公司	深圳市佳安特建设 监理有限公司
83	宝安区	现代网络厂区(不含桩 基)	深圳市宝星依力投资发 展有限公司	宝安区西乡街道航城 街道107国道与洲石路 交界处	1.64	1.31	260	---	产业园区配建	中国有色金属工业西 安勘察设计院,筑 博设计股份有限公 司	福建省泉州市东海 建筑有限公司	深圳市启光建设监 理有限公司
84	龙岗区	深圳市海源恒物流园	深圳市海源恒投资有 限公司	平湖街道	2.57	2.1	253	2017年3月	产业园区配建	深圳市华阳国际工程 设计有限公司	福建省惠东建筑工 程有限公司	深圳市九州建设监 理有限公司
85	龙岗区	深圳市科信通信技术股 份有限公司项目	深圳市科信通信技术 股份有限公司	宝龙街道	0.11	0.48	100	2017年3月	产业园区配建	深圳市建筑设计研究 总院有限公司	深圳市鹏城建筑集 团有限公司	深圳科宇工程顾问 有限公司
86	龙岗区	深圳市龙岗区城市建设投 资有限公司项目	深圳市龙岗区城市建设 投资有限公司	龙岗街道宝龙工业区	3.7	1.3	240	2017年3月	产业园区配建	深圳市欧博工程设 计顾问有限公司	中建海峡建设发展 有限公司	深圳市中侨物业工 程监理有限公司

87	龙岗区	龙岗街道第二工业区城市更新单元项目	歌兰兴业(深圳)有限公司	龙岗街道龙岗大道与龙岗路交汇处	1.43	0.35	58	2017年6月	城市更新配建	深圳机械院建筑设计有限公司	福建省惠东建筑工程有限公司	深圳市金钢建设监理有限公司
88	龙岗区	深圳市京泉华电子有限公司项目	深圳市京泉华电子有限公司	坪地街道高桥工业园	3.45	1.3	418	2017年6月	产业园区配建	深圳市东大国际工程设计有限公司	广东华坤建设集团有限公司	深圳市竣迪建设监理有限公司
89	龙岗区	山厦公司申请利用社区统建楼用地2006-60B-004地块	深圳市山厦股份合作公司	平湖街道	0.51	0.74	125	2017年6月	其他(自有用地建设)	湘潭市规划建筑设计院	普宁市建筑工程总公司	深圳市鸿业工程项目管理有限公司
90	龙岗区	龙岗南约地块	龙岗区住房和建设局	宝龙街道	1.12	4.76	580	2017年6月	新供应用地	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	江苏省华建建设股份有限公司	深圳市中侨物业工程监理有限公司
91	龙岗区	深圳市南方农产品物流有限公司项目	深圳市南方农产品物流有限公司	平湖街道白泥坑社区	1.5	6	1138	2017年6月	产业园区配建	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	深圳市孺子牛建设工程有限公司	湖南天福项目管理有限公司
92	龙岗区	深圳市亚泰光电技术有限公司项目	深圳市亚泰光电技术有限公司	宝龙街道宝龙工业区	0.8	0.36	72	2017年6月	产业园区配建	广东鸿宇建筑与设计顾问有限公司	中亚建业建设工程有限公司	深圳市长城建设监理有限公司
93	龙岗区	中科华核电技术研究院有限公司项目	中科华核电技术研究院有限公司	龙岗街道宝龙工业区	1.48	0.35	61	2017年6月	产业园区配建	深圳市东大国际工程设计有限公司	深圳市建筑工程股份有限公司	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
94	龙岗区	深圳市左右家私有限公司项目	深圳市左右家私有限公司	南湾街道李朗路与田心东路交叉口南侧	2.04	1	200	2017年9月	产业园区配建	深圳地质建设工程公司	中国地质工程集团公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司
95	龙岗区	深圳市三利谱光电科技股份有限公司项目	深圳市三利谱光电科技股份有限公司	坪地街道高桥工业园	3.14	1.2	200	2017年9月	产业园区配建	信息产业电子第十一设计院深圳分院	上海宝冶集团	深圳市合创建设工程顾问有限公司
96	龙岗区	深圳金信诺高新技术股份有限公司项目	深圳金信诺高新技术股份有限公司	龙岗区坪地街道	0.12	0.53	112	2017年9月	产业园区配建	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	深圳市东部工程有限公司	深圳科宇工程顾问有限公司
97	龙岗区	深圳市亿思达显示科技有限公司项目	深圳市亿思达显示科技有限公司	龙岗区宝龙街道	0.11	0.48	91	2017年9月	产业园区配建	深大设计院	深圳市华诚通建筑工程有限公司	深圳市科宇工程顾问有限公司
98	龙岗区	南约水一村城市更新单元规划	深圳市闽泰浩晟投资发展有限公司	宝龙街道	0.08	0.31	48	2017年9月	城市更新配建	深圳市立方建筑设计顾问有限公司	中天建设集团有限公司	深圳市英来建设监理有限公司
99	龙岗区	六联片区更新单元	深圳市富思源房地产开发有限公司	横岗街道龙岗大道与康乐路交汇处东北侧	2.26	0.7	80	2017年9月	城市更新配建	深圳市华森建筑与工程设计顾问有限公司	深圳市第一建筑工程有限公司	深圳市中弘策工程顾问有限公司
100	龙岗区	爱联石火片区改造	深圳市龙威信投资实业有限公司	龙城街道如意路与龙翔大道交汇处	2.9	2.33	320	2017年12月	城市更新配建	---	---	---
101	龙岗区	回龙埔新工业区城市更新单元规划	深圳市龙岗人才安居有限公司	龙城街道	1.08	4.08	540	2017年12月	新供应用地	---	---	---
102	龙岗区	国际低碳城配套住房项目	深圳市龙岗区住房和建设局	坪地街道国际低碳城启动区	1.18	4.74	400	2017年12月	新供应用地	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	深圳市广胜达建设有限公司	英泰克工程顾问(上海)有限公司
103	龙岗区	横岗同兴五金厂改造(棚户区)	深圳汎达实业发展有限公司	横岗街道四联路与横西路交汇处南侧	1.34	0.63	78	2017年6月	棚户区改造	深圳市清华苑建筑设计有限公司	中天建设集团有限公司	深圳市中行建设监理有限公司
104	龙岗区	龙岗南联小学段旧村改造项目(棚户区)	天基房地产开发(深圳)有限公司	龙岗街道	3.6	1.56	155	2017年6月	棚户区改造	北京森淼源建筑规划设计有限公司	中国华西企业有限公司	深圳市金钢建设监理有限公司

105	龙岗区	爱联石火片区改造（一期、二期、三期）（棚户区）	深圳市龙威信投资实业有限公司	龙岗区龙城街道如意路与龙翔大道交汇处	2.9	3.2	350	2017年12月	棚户区改造	---	---	---
106	龙岗区	深圳市富泰和精密制造有限公司项目	深圳市富泰和精密制造有限公司	坪地街道高桥工业区盛佳路北侧	1.8	0.52	96	---	产业园区配建	---	---	---
107	龙岗区	深圳市巨龙科教高技术股份有限公司项目	深圳市巨龙科教高技术股份有限公司	龙岗街道宝龙工业区龙一路和诚信路交汇处西南侧	2.11	0.60	110	2017年2月	产业园区配建	深圳市国际印象建筑设计有限公司	福建省闽南建筑工程有限公司	深圳科宇工程顾问有限公司
108	龙岗区	荔枝园	华为投资控股有限公司	坂田街道	19.9	29.30	4612	---	其他（企事业自有用地）	---	---	---
109	龙岗区	丹郡花园	深圳合正房地产集团有限公司	南湾街道	2.63	1.31	122	---	城市更新配建	深圳市华阳国际工程设计有限公司	中国核工业第二建设有限公司	深圳科宇工程顾问有限公司
110	龙岗区	远洋新干线二期项目	天基房地产开发（深圳）有限公司	龙岗街道南联社区	3.6	5.80	600	---	租购	---	---	---
111	龙岗区	锦荟PARK	---	横岗街道六约社区	---	---	188	---	租购	---	---	---
112	龙岗区	泽群工业厂区	深圳市泽群电子有限公司	龙岗区横岗街道	0.08	0.36	73	---	产业园区配建	---	---	---
113	龙岗区	中盈珠宝工业厂区	深圳市中盈贵金属股份有限公司	龙岗区布吉	0.84	3.50	660	---	产业园区配建	---	---	---
114	龙岗区	新发（坪地）工业厂区宿舍	深圳市新发工艺品有限公司	龙岗区坪地街道	1.87	0.66	120	---	产业园区配建	---	---	---
115	龙岗区	同和公司坪地厂区宿舍	深圳市同和工贸有限公司	龙岗区坪地镇	2.45	0.35	77	---	产业园区配建	---	---	---
116	龙岗区	欧帝光学工业厂区	深圳市欧帝光学有限公司	宝龙工业城	0.45	1.62	360	---	产业园区配建	---	---	---
117	龙岗区	深南电路龙岗厂区	深南电路有限公司	龙岗区坪地街道	0.91	3.26	724	---	产业园区配建	---	---	---
118	龙岗区	兄联公司平湖厂区	兄联实业发展（深圳）有限公司	龙岗区平湖街道	2.49	0.75	166	---	产业园区配建	---	---	---
119	龙岗区	赛格导航科技园	深圳市赛格导航科技股份有限公司	宝龙工业城	0.23	0.82	175	---	产业园区配建	---	---	---
120	龙岗区	创益科技公司工业厂区	深圳市创益科技发展有限公司	宝龙工业城	0.19	0.69	110	---	产业园区配建	---	---	---
121	龙岗区	比亚迪宝龙工业厂区	比亚迪股份有限公司	龙岗区龙岗街道	45.99	38.26	4433	---	产业园区配建	---	---	---
122	龙岗区	深圳市比亚迪锂电池有限公司宿舍	深圳市比亚迪锂电池有限公司	龙岗区龙岗街道	20	6.33	1890	---	产业园区配建	---	---	---

123	龙岗区	金融基地大新南水门拆迁安置	龙岗区建筑工务局	平湖街道	1.25	3.2	330	2017年3月	其他	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	中国一冶集团有限公司	深圳市京工程咨询有限公司
124	龙岗区	金融基地山厦拆迁安置项目	深圳市山厦股份合作公司	平湖街道	1.5	2	188	2017年6月	其他	深圳华新国际建筑工程设计顾问有限公司	深圳市越众(集团)股份有限公司	深圳市中弘策工程顾问有限公司
125	龙华区	博纳智谷厂区(一期)	深圳市博纳药品包装材料有限公司	龙华区观澜高新区	2	0.85	272	2017年6月	产业园区配建	中国医药集团重庆医药设计院	中建二局第二建筑工程有限公司	深圳市宝安区建设工程监理公司
126	龙华区	翰宇创新产业大楼	深圳翰宇药业股份有限公司	龙华区观澜高新区	2.91	1.5	300	2017年9月	产业园区配建	深圳地质建设工程公司	中国建筑第八工程局有限公司	深圳市宝安区建设工程监理公司
127	龙华区	深圳市联嘉科技股份有限公司项目	深圳市联嘉科技股份有限公司	龙华区观澜高新区	1.62	0.82	190	2017年3月	产业园区配建	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	深圳市国平通建筑工程有限公司	深圳市琪骏建设工程顾问有限公司
128	龙华区	深圳市康淮电子有限公司项目	深圳市康淮电子有限公司	观澜街道平安路与宝盛路交汇处	3.79	1.62	323	---	产业园区配建	筑博设计股份有限公司	深圳市罗湖建安装饰工程有限公司	深圳市施友建设监理有限公司
129	龙华区	龙华第八工业区宝龙地块城市更新项目	深圳市宝盛龙悦实业投资有限公司	东环一路和八一路交汇处	3.39	1.56	330	2017年12月	城市更新配建	香港华艺设计顾问(深圳)有限公司	深圳泛华工程集团有限公司	深圳市特发工程建设监理有限公司
130	龙华区	建滔工业园(恒大时尚慧谷大厦)	建滔数码发展(深圳)有限公司	龙华区福龙公路旁	8.57	9.79	3055	2017年6月	产业园区配建	华森建筑与工程设计顾问有限公司	广州市越秀住宅建设有限公司	广州市恒合工程监理有限公司
131	龙华区	龙胜建设路工业区(龙华新区大浪街道尚峻御园(原名尚峻花园二期))	深圳市鸿荣源房地产开发有限公司	建设东路与民塘路交汇处	3.61	0.82	152	2017年6月	城市更新配建	深圳艺洲建筑工程设计有限公司	中建二局第三建筑工程有限公司	深圳市建力监理有限公司
132	龙华区	民治简上老屋村城市更新项目	深圳市中益名浩房地产开发有限公司	新区大道与向荣路交汇处	0.77	0.35	77	2017年12月	城市更新配建	深圳市库博建筑设计事务所有限公司	深圳市工堪岩土集团有限公司	深圳市英来建设监理有限公司
133	龙华区	深圳锦峰集团有限公司项目	深圳锦峰集团有限公司	泗黎路与黎安路交汇处	3.97	2	496	2017年6月	产业园区配建	中外建工程设计与顾问有限公司	江苏省华建建设股份有限公司	深圳市九州建设技术股份有限公司
134	龙华区	民治简上老屋村城市更新项目(拆迁安置房)	深圳市中益名浩房地产开发有限公司	新区大道与向荣路交汇处	0.77	1.58	104	2017年12月	棚户区改造	深圳市库博建筑设计事务所有限公司	深圳市工堪岩土集团有限公司	深圳市英来建设监理有限公司
135	龙华区	白鹤湖老村片区城市更新项目(拆迁安置房)	深圳市中森地产开发有限公司	坂澜大道与新樟路交汇处东北侧	2.94	2.87	80	2017年12月	棚户区改造	筑博设计股份有限公司	江苏省华建建设股份有限公司	深圳鲲鹏工程顾问有限公司
136	龙华区	深圳市银星投资集团有限公司项目	深圳市银星投资集团有限公司	观光路1301号银星工业园	3.16	1.9	273	---	产业园区配建	深圳市中泰华翰建筑设计有限公司	广东吴川建筑安装工程有限公司	深圳市中弘策工程顾问有限公司
137	龙华区	锦绣大地项目	深圳市锦绣大地投资有限公司	五和大道与观辅路交汇处	3.97	9.35	1584	2017年12月	产业园区配建	中外建工程设计与顾问有限公司	江苏省华建建设股份有限公司	深圳市九州建设技术股份有限公司
138	龙华区	华润三九医药股份有限公司项目	华润三九医药股份有限公司	龙华区观澜高新区	2.13	1.8	187	2017年12月	产业园区配建	奥意建筑工程设计有限公司	中国建筑一局(集团)有限公司	深圳市大众工程管理有限公司
139	龙华区	深圳多彩实业有限公司项目	深圳多彩实业有限公司	龙华区观澜高新区	3.14	2.64	530	---	产业园区配建	北方工程设计研究院有限公司	福建三建工程有限公司	深圳市施友建设监理有限公司
140	龙华区	富安娜	深圳市富安娜家具用品股份有限公司	龙华区观澜高新区	3.7	3.7	200	---	产业园区配建	深圳市建筑设计研究总院有限公司	广西建工集团第一建筑工程有限公司	深圳市建力建设监理有限公司
141	龙华区	梦诗工业区	深圳市梦诗服饰有限公司	大浪服装产业集聚基地	3	5.46	131	---	产业园区配建	深圳市城建工程设计有限公司	深圳市深港建筑集团有限公司	深圳市启光建设监理有限公司
142	龙华区	爱特爱服饰	爱特爱服饰(深圳)有限公司	大浪服装基地浪峰路7号	1.96	4.93	100	---	产业园区配建	深圳市联合创艺建筑设计有限公司	深圳市西部建设工程有限公司	深圳市启光建设监理有限公司

143	龙华区	宝能科技园项目	深圳市中林实业发展有限公司	龙华区观澜高新园区	17.45	6.8	1000	——	产业园区配建	深圳市建筑设计研究总院有限公司	深圳建业工程集团股份有限公司	深圳市国银建设工程项目管理有限公司
144	龙华区	租赁社会存量住房	深圳市龙华区住建局	国鸿工业区3栋	——	2.21	356	2017年12月	租购	——	——	——
145	龙华区	清理机关单位自有住房	深圳市龙华区住建局	国鸿工业区3栋	——	6.2	1254	2017年12月	其他（企事业自有用地）	龙华区住建局	龙华区住建局	龙华区住建局
146	坪山区	秀新地块项目	深圳市人才安居集团有限公司	新区坑梓街道秀新地块	1.23	6.13	704	2017年12月	新供应地	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	中国建筑第八工程局有限公司	深圳市建星项目管理顾问有限公司
147	坪山区	飞东保障房项目	深城投房地产开发有限公司	东至东纵路，南至坪山河，西至洋母巷六巷，北至金碧路	0.52	3.1	167	2017年9月	城市更新配建	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	深圳市第一建筑工程有限公司	深圳市科宇工程顾问有限公司
148	坪山区	汤坑第一工业区旧改	深圳市盛城和记房地产开发有限公司	北临横坪路，南靠同富路，东面为汤坑路，西面是城市绿化	0.26	1.34	175	2017年9月	城市更新配建	深圳市勘察研究院有限公司	广东星辰建设（集团）有限公司	深圳市施友建设监理有限公司
149	坪山区	碧桂园项目	碧桂园控股有限公司（深圳市人才安居集团有限公司）	坪山沙湖G11314-0092地块	1.15	5.77	716	2017年4月	商品房配建	北京森淼源建筑规划设计有限公司	中国建筑第五工程局有限公司	深圳市邦迪工程顾问有限公司
150	坪山区	百泰黄金珠宝大厦	深圳百泰有限公司	兰景北路以东与规划一路以北	2.85	3.8	827	2017年8月	产业园区配建	深圳市和域城建筑设计有限公司	深圳市金世纪工程实业有限公司	深圳市启光建设监理有限公司
151	坪山区	深圳市比亚迪汽车有限公司宿舍二	深圳市比亚迪汽车有限公司	坪山区比亚迪路南侧	100.46	24.54	4148	——	产业园区配建	中国航天建筑设计研究院（集团）	上海明鹏建设集团有限公司、深圳市金成建筑工程有限公司	深圳市众泉建设监理有限公司
152	坪山区	莹展电子科技（深圳）有限公司项目	莹展电子科技（深圳）有限公司	坪山区坑梓街道聚龙山工业区	1.9	2.40	330	——	产业园区配建	深圳市华纳国际建筑设计有限公司	中国十九冶集团有限公司	深圳市龙建建设监理有限公司
153	坪山区	深圳国人通信有限公司项目	深圳国人通信有限公司	坪山区坑梓街道聚龙山工业区	12.5	3.90	812	——	产业园区配建	信息产业电子第十一设计研究院有限公司	深圳市西部城建工程有限公司	深圳市特发工程建设监理有限公司
154	坪山区	昂纳信息技术（深圳）有限公司项目	昂纳信息技术（深圳）有限公司	坪山区坑梓街道聚龙山工业区	0.15	1.80	359	——	产业园区配建	广州市民用建筑科研设计院	中建三局第一建筑工程有限责任公司	深圳市九州建设监理有限公司
155	坪山区	深圳市凯中精密技术股份有限公司项目	深圳市凯中精密技术股份有限公司	坪山区坑梓街道聚龙山工业区	2.5	0.73	126	——	产业园区配建	中国航天建设集团有限公司	中国核工业第二建设有限公司	深圳市招商工程项目管理有限公司
156	坪山区	深圳市海普瑞药业股份有限公司项目	深圳市海普瑞药业股份有限公司	坪山区坑梓街道国家生物医药基地	2.04	7.26	1451	——	产业园区配建	深圳大学建筑设计研究院有限公司	银广厦集团有限公司	深圳市粤鹏建设监理有限公司
157	坪山区	深圳市共进电子股份有限公司同维工业厂区	深圳市共进电子股份有限公司	丹梓大道与荣沙路交汇处	4.92	1.99	400	——	产业园区配建	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	上海宝冶集团有限公司	深圳市大众工程管理有限公司
158	坪山区	深圳市国富黄金股份有限公司国富文化创意产业厂区	深圳市国富黄金股份有限公司	兰景中路以东、翠景路以西、兰竹东路以南	4.25	1.81	360	——	产业园区配建	深圳市建筑设计研究总院有限公司	安徽水利开发股份有限公司	深圳鲲鹏工程顾问有限公司
159	大鹏新区	葵涌中心区22-07地块	大鹏人才安居有限公司	大鹏新区金葵东路东侧	2.45	9.18	1189	2017年12月	新供应地	深圳市华阳国际工程设计有限公司	汕头市建筑工程总公司	中海监理有限公司
160	大鹏新区	大鹏中心区08-13地块	大鹏人才安居有限公司	坪西公路东侧	12.67	20.17	3050	2017年12月	新供应地	基坑设计单位：深圳市岩土综合勘察设计有限公司	基坑施工单位：中国建筑一局（集团）有限公司	深圳市东部建设监理有限责任公司

161	大鹏新区	保利香槟苑	保利集团	大鹏街道鹏飞路南侧	1.28	1.90	231	2017年7月	商品房配建	深圳市华阳国际工程设计有限公司	中建四局第三建筑工程有限公司	广东力达建设工程项目管理有限公司
162	大鹏新区	佳兆业广场	大鹏新区投资控股有限公司所有	大鹏街道迎宾路	—	0.52	107	—	租购	—	—	—
163	大鹏新区	生命科学产业园A20栋(115套), 海洋生物产业园43栋(108套) 配套宿舍改造项目, 生命科学产业园A15栋5-6层(115套) 配套宿舍改造项目	大鹏新区投资控股有限公司改造筹集	大鹏生命科学产业园、海洋生物产业园	—	1.05	263	—	其他(存量房改造)	—	—	—
164	光明新区	公明塘尾沙头面工业区城市更新配建保障性住房项目(松茂御园)	深圳市松茂房地产开发有限公司	光明新区公明办事处松柏路与碧塘路交汇处	1.41	0.82	124	—	城市更新配建	深圳和华国际工程与设计有限公司	广东三穗建筑工程有限公司	深圳市深龙港建设监理有限公司
165	光明新区	中山大学·深圳校区人才保障性住房(一期)项目	光明人才安居有限公司	光明新区新湖办事处圳美大道以北, 圳新路以西	5.97	30	3650	2017年12月	新供应用地	深圳和华国际工程与设计有限公司	深圳市勘察测绘院有限公司	深圳市招商工程项目管理有限
166	光明新区	华强创意产业园(一期)	深圳华强高新产业园投资发展有限公司	光明新区观光路与23号路交汇处	2.58	2.75	500	—	产业园区配建(企业自建)	深圳华筑工程设计有限公司	四川摩天集团有限公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司
167	光明新区	红坳村整村搬迁安置房建设工程项目	光明新区建筑工务局	光明新区凤凰社区现状长明公路上, 龙大高速东北侧, 光明高铁站东侧	6.08	41.46	3424	2017年12月	棚户区改造	筑博设计股份有限公司、中国建筑西南勘察设计院有限公司	招商局蛇口工业区控股股份有限公司、中建一局集团建设发展有限公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司
168	光明新区	光明街道东周片区城市更新配建保障性住房项目	深圳市玉珑龙投资有限公司	光明新区光明大街	0.54	2.26	416	—	城市更新配建	深圳市华森建筑与工程设计顾问有限公司	贵州建工集团第五建筑工程有限公司, 上海创宏建设工程有限公司	东莞市粤建监理工程有限公司
169	光明新区	公明办事处元昇厂城市更新配建保障性住房项目	深圳市岗隆实业有限公司	光明新区玉塘接到光桥路与元圳路交汇处	1.94	6.31	1094	2017年12月	城市更新配建	深圳市建筑设计研究总院有限公司	中国建筑第二工程局有限公司	深圳现代监理有限公司深圳科学工程顾问有限公司
170	光明新区	光明办事处大丰安城市更新配建保障性住房项目	深圳市奥星房地产开发有限公司	光明新区光明办事处东周小学北侧	1.45	6.06	920	—	城市更新配建	艾奕康设计与咨询(深圳)有限公司	中国华西企业有限公司	深圳市中行建设工程顾问有限公司
171	光明新区	华强创意产业园(六期)	深圳华强高新产业园投资发展有限公司	光明新区观光路与23号路交汇处	2.58	2.67	500	—	产业园区配建(企业自建)	深圳华筑工程设计有限公司	四川摩天集团有限公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司

备注: 项目具体情况以市、区住房主管部门公开信息为准。