测绘项目用地范围现状图

北

宗 地 号	G15109-4
宗地代码	440307401003GB00015
项目名称	深圳市规划和自然资源局大鹏管理局原葵涌国土所（办公楼、职工食堂、门卫室）
项目位置	深圳市大鹏新区葵涌街道葵政西路22号

测绘项目概况说明：

1、本项目建成时间不详，经查询未见本项目门卫室的测绘档案，办公楼、职工食堂曾于2002年7月3日由深圳市地籍测绘人队龙岗中队进行过竣工测绘，并出具了《深圳市房屋建筑面积测绘报告》（竣工测绘），此次为本项目应来文单位申请（办文编号:TB2-202403935）按现行规范所进行的现状测绘。

2、本报告中的宗地号、宗地代码、用地范围界线及界址点坐标来源依据查询"深圳市规划和自然资源局地籍信息系统"所得，其有效性由相关部门自行确认。

3、来文单位未提供本项目经相关部门核准的建施图本次测绘依据该项目2024年05月28日~2024年06月03日现状实测数据计算建筑面积。

4、本项目地址依据实地门牌号（深圳市大鹏新区葵涌街道葵政西路22号）确定，本次共测绘建筑物3栋，其中：办公楼地面以上5层；职工食堂地面以上2层；门卫室地面以上1层，均无地下室。

5、本项目名称及栋号依据来文单位提供的"栋号编排示意图"确定，其有效性由相关部门自行确认。

6、本项目办公楼现状使用功能01~03层为办公、04~05层为宿舍，职工食堂现状使用功能为食堂，门卫室现状使用功能为门卫室，其最终功能由相关部门自行确认。

7、退红线为负数者表示超红线，F13、F14为雨篷退红线点，F15、F16为栅栏拐角点退红线点，F18为室外楼梯退红线点。

8、本项目一层室内标高、屋面标高均为实测值。

亚迪路

G15109-4
深圳市规划和自然资源局大鹏管理局原葵涌国土所

（职工食堂）

（办公楼）

（门卫室）

葵政西路

界址点坐标表

点 号	X	Y
J13/014341	2503761.00	542321.29
J14/014340	2503712.04	542349.74
J15/014340	2503677.63	542306.50
J16/014340	2503721.86	542271.50

房角点坐标表

点 号	X	Y
F1	2503717.49	542337.45
F2	2503698.41	542313.16
F3	2503711.19	542303.12
F4	2503735.29	542327.03
F5	2503722.17	542286.71
F6	2503714.49	542277.02
F7	2503721.79	542271.25
F8	2503729.47	542280.99
F9	2503683.21	542305.13
F10	2503678.13	542309.14
F11	2503676.43	542307.00
F12	2503681.51	542302.98
F13	2503701.11	542324.96
F14	2503730.32	542331.45
F15	2503711.10	542350.60
F16	2503761.31	542321.40
F17	2503729.02	542331.97
F18	2503701.82	542306.65

测绘单位	深圳市规划和自然资源调查测绘中心
	2024年05月28日

2024年5月数字化测图.
2000国家大地坐标系.
1985国家高程基准,等高距为0.5米.
2017年版图式.

1:500

A-（1）

测量员：叶长高
绘图员：杨 楚
检查员：李开兵