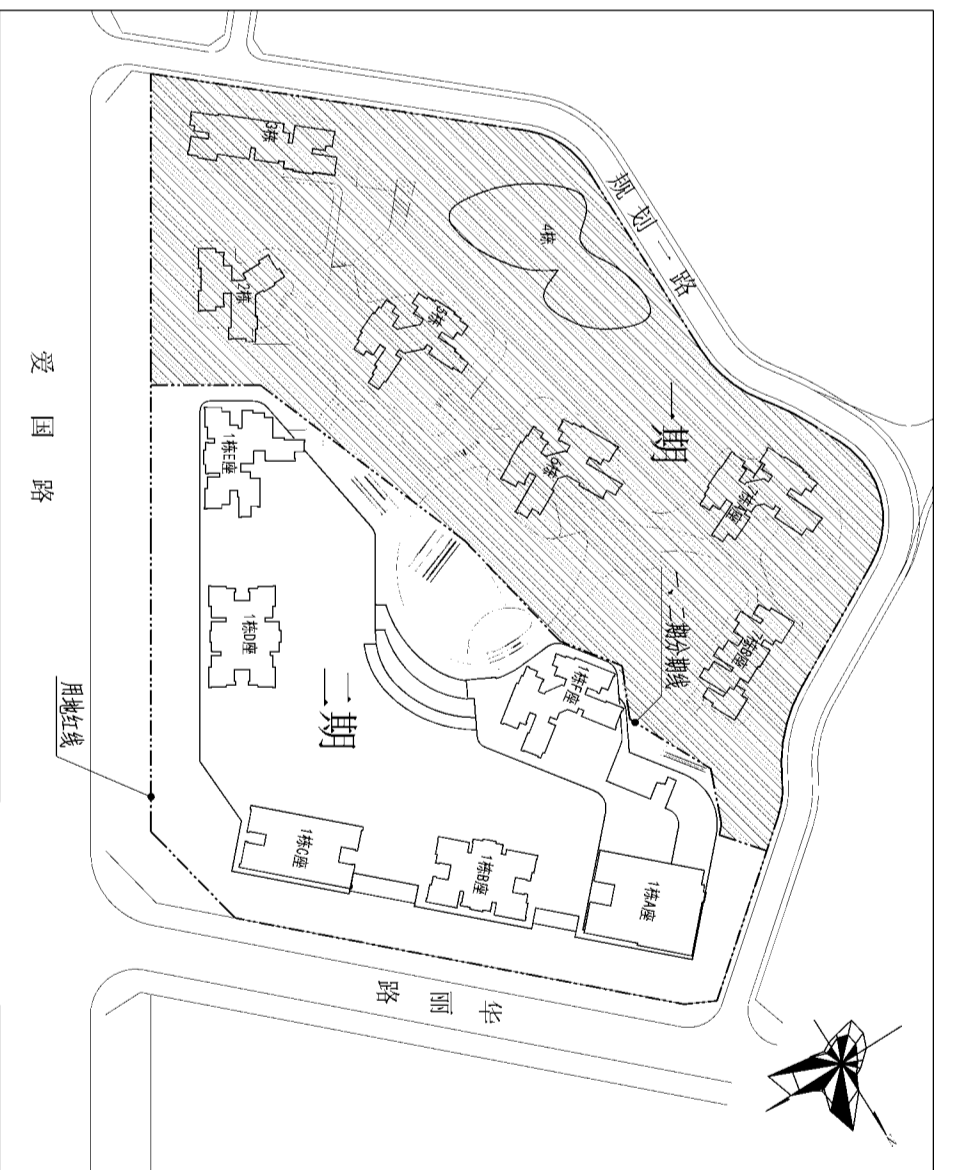


二期总平面图 (公告版) 1:500

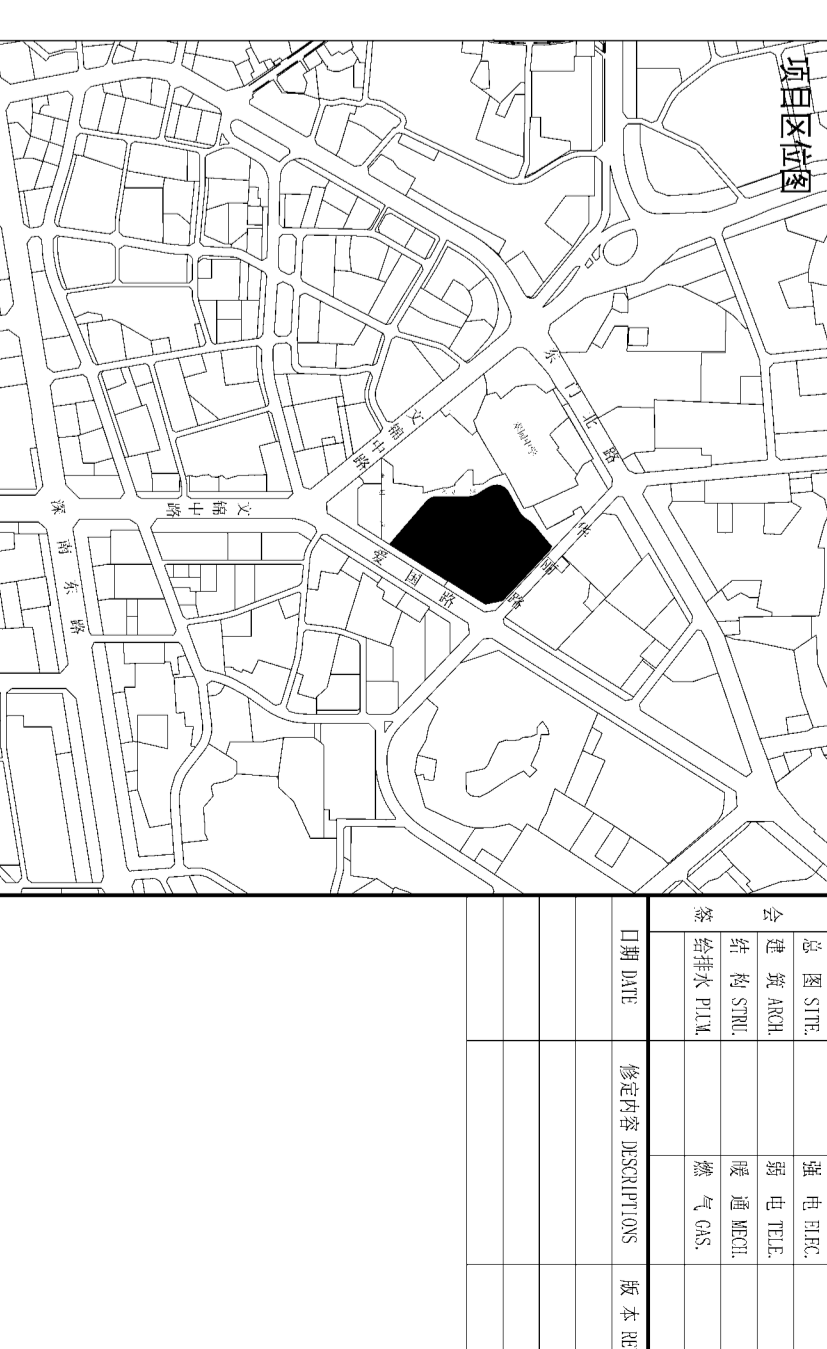


项目分期建设，首期建设约10万平方米，二期建设约10万平方米。首期建设包括住宅、商业、办公、教育、医疗、养老、文体、社区服务等。二期建设包括住宅、商业、办公、教育、医疗、养老、文体、社区服务等。

图例

序号	名称	图例	备注
1	居住建筑	[Symbol]	
2	商业建筑	[Symbol]	
3	办公建筑	[Symbol]	
4	教育建筑	[Symbol]	
5	医疗建筑	[Symbol]	
6	养老建筑	[Symbol]	
7	文体建筑	[Symbol]	
8	社区服务建筑	[Symbol]	
9	人防出入口	[Symbol]	
10	车棚	[Symbol]	

说明:
1. 本图所标注的建筑面积为规划建筑面积, 不作为工程结算依据, 最终以竣工实测为准。
2. 本图所标注的容积率、建筑密度、绿地率等指标, 均以规划部门审批为准。
3. 本图所标注的用地性质, 均以规划部门审批为准。
4. 本图所标注的分期建设, 一期为住宅、商业、办公、教育、医疗、养老、文体、社区服务等, 二期为住宅、商业、办公、教育、医疗、养老、文体、社区服务等。



投资经济指标表

项目概况		经济指标	
项目名称	爱园二期	总建筑面积	110000.00 m ²
建设单位	爱园房地产开发有限公司	地上总建筑面积	100000.00 m ²
项目地址	爱园路	地下总建筑面积	10000.00 m ²
容积率	1.5	住宅建筑面积	80000.00 m ²
建筑密度	30%	商业建筑面积	10000.00 m ²
绿地率	30%	办公建筑面积	10000.00 m ²
总投资	100000.00 万元	教育建筑面积	5000.00 m ²
分期建设	一期、二期	医疗建筑面积	2000.00 m ²
分期建设	一期、二期	养老建筑面积	1000.00 m ²
分期建设	一期、二期	文体建筑面积	1000.00 m ²
分期建设	一期、二期	社区服务建筑面积	1000.00 m ²

二期总平面图 (公告版) 1:500

设计单位: 爱园房地产开发有限公司

设计日期: 2023.09.15

设计人员: 张三、李四、王五

审核人员: 赵六、钱七、孙八

批准日期: 2023.09.15

批准人: 爱园房地产开发有限公司 总经理