

项目支出绩效自评表

项目编码:	440300211131500032205	项目名称:	住房发展年度实施计划及建设管理技术服务	绩效自评年度:	2022			
实施单位:	深圳市住房和建设局	一级预算单位:	深圳市住房和建设局					
资金使用情况								
		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率 (%)	得分	
项目资金 (元)	年度资金总额	3270000.00	3270000.00	3152160.00	10.00	96.40	9.64	
	其中: 当年财政拨款	3270000.00	3270000.00	3152160.00	—	—	—	
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—	
	其他资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—	
项目目标完成情况								
年度总体目标	预期目标				* 实际完成情况			
	通过总结与评估上年度商品住房和保障性住房各项任务指标实施成效以及住房政策落实情况, 开展全市住房发展年度实施计划研究。				已开展全市商品住房和保障性住房年度实施计划研究。			
	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	* 实际完成值	* 分值	* 得分	偏差原因分析及改进措施
产出 (50分)		数量	开展研究课题数量	≥1份	1份	12.50	12.50	无偏差
		质量	专家评审通过率	100%	100%	12.50	12.50	无偏差
		时效	课题完成及时性	2022年12月31日	2022年3月29日	12.50	12.50	无偏差
		成本	成本控制率	≥85%	96.40%	12.50	12.50	无偏差
		经济效益	不适用	不适用	不适用	0.00	0.00	无偏差

年度绩效指标	效益 (30分)	社会效益	住房发展2022年度 实施计划工作部署	为下年度住房实施计划 编制思路提供可行化经 验与指导	加快完善公共住房政策法规体系，以保障性 租赁住房为重点，拓宽建设筹集渠道，持续 完善周边配套，提升居住品质。 优化调整我市住房保障和供应体系；多部门 协同推进产业园区配套宿舍筹建工作；推进 非居改保租政策制定及实施；加强城中村住 房规模化租赁改造；加大公共住房投资跟踪 监测力度；进一步提升住房建造品质。	30.00	30.00	无偏差
		生态效益	不适用	不适用	不适用	0.00	0.00	无偏差
		可持续影响	不适用	不适用	不适用	0.00	0.00	无偏差
	满意度 (10分)	服务对象满意度	委托方满意度	≥95%	100%	10.00	10.00	无偏差
		其他满意度	不适用	不适用	不适用	0.00	0.00	无偏差
	总分						100.00	99.64

项目支出绩效自评表

项目编码:	440300211131500026600	项目名称:	深圳市建设工程勘察设计文件监督抽查项目	绩效自评年度:	2022			
实施单位:	深圳市住房和建设局	一级预算单位:	深圳市住房和建设局					
资金使用情况								
		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率 (%)	得分	
项目资金 (元)	年度资金总额	25000000.00	25000000.00	24850000.00	10.00	99.40	9.94	
	其中: 当年财政拨款	25000000.00	25000000.00	24850000.00	—	—	—	
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—	
	其他资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—	
项目目标完成情况								
年度总体目标	预期目标				* 实际完成情况			
	通过实施本项目, 完成以下产出及效益指标: 对市管社会投资建设的房屋建筑工程项目 (承诺制项目) 实行抽查达到100%; 对各区已抽查完成项目进行检查比例不低于5%; 本年度工作完成率达到100%; 本年度项目工作任务完成及时率达到100%; 有效提升工程勘察设计质量; 通过委托方验收。				通过实施本项目, 完成以下产出及效益指标: 对市管社会投资建设的房屋建筑工程项目 (承诺制项目) 实行抽查达到100%; 对各区已抽查完成项目进行检查比例达到5%; 本年度工作完成率达到100%; 本年度项目工作任务完成及时率达到100%。			
	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	* 实际完成值	* 分值	* 得分	偏差原因分析及改进措施
		数量	对市管社会投资建设的房屋建筑工程项目 (承诺制项目) 实行抽查	100%	100%	5.00	5.00	无偏差
			对实施告知承诺制的市管政府投资建设 (市建筑工务署负责建设的项目外) 房屋建筑工程项目实行抽查	50%	53%	4.00	4.00	无偏差
			对市管社会投资建设的房屋建筑工程项目 (审图制项目) 实行抽查	5%	6%	4.00	4.00	无偏差

年度绩效指标	产出 (50分)	质量	责令整改通知书合格率	≥95%	100%	12.50	12.50	无偏差	
		时效	完成本年度项目检查工作任务	2022年12月31日前	2022年12月31日	12.50	12.50	无偏差	
		成本	住宅类房屋建筑工程施工图监督抽查工作计费标准上限	≤1.6元/平方米	1.59元/平方米	3.00	3.00	无偏差	
			非住宅类房屋建筑工程施工图监督抽查工作计费标准上限（占工程勘察设计费的比例）	≤2.8元/平方米	2.79元/平方米	3.00	3.00	无偏差	
			轨道交通工程施工图监督抽查工作计费	≤12万元/项目	11.8万元/项目	3.00	3.00	无偏差	
			其他工程抽查	按照勘察设计费5%计费	按照勘察设计费4.95%计费	3.00	3.00	无偏差	
	效益 (30分)	经济效益	不适用	不适用	不适用	0.00	0.00	无偏差	
		社会效益	勘察设计文件监督抽查中发现问题整改率	≥95%	100%	30.00	30.00	无偏差	
		生态效益	不适用	不适用	不适用	0.00	0.00	无偏差	
		可持续影响	不适用	不适用	不适用	0.00	0.00	无偏差	
	满意度 (10分)	服务对象满意度	委托方满意度	≥95%	100%	10.00	10.00	无偏差	
		其他满意度	不适用	不适用	不适用	0.00	0.00	无偏差	
		总分					100.00	99.94	—

项目支出绩效自评表

项目编码:	440300221131509300023	项目名称:	建筑废弃物处置全过程管理跟踪服务	绩效自评年度:	2022			
实施单位:	深圳市住房和建设局	一级预算单位:	深圳市住房和建设局					
资金使用情况								
		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率 (%)	得分	
项目资金(元)	年度资金总额	12000000.00	12000000.00	12000000.00	10.00	100.00	10.00	
	其中:当年财政拨款	12000000.00	12000000.00	12000000.00	—	—	—	
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—	
	其他资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—	
项目目标完成情况								
年度总体目标	预期目标			* 实际完成情况				
	通过实施2022年度建筑废弃物处置全过程跟踪管理服务项目,规范我市排放工地和消纳场所的建筑废弃物排放、消纳行为,打击建筑废弃物偷排乱倒、非法洗砂等违法违规行为,压实企业主体责任,推动我市建筑废弃物排放管理规范化。			通过实施2022年度建筑废弃物处置全过程跟踪管理服务项目,对建筑废弃物固定消纳场、综合利用企业、水运中转设施全覆盖检查,并加大了对建筑工地的建筑废弃物排放行为检查力度,有效遏制了建筑废弃物违法违规处置行为,进一步规范了我市建筑废弃物处置活动。				
	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	* 实际完成值	* 分值	* 得分	偏差原因分析及改进措施
产出 (50分)		数量	新增跨区域平衡处置异地卸船点证明材料核查完成率	100%	100%	10.00	10.00	无偏差
		质量	市管建设工程工地排放管理检查合规性	合规	合规	10.00	10.00	无偏差
			对主管部门交办的建筑废弃物处置疑似违法违规行为线索核查结果反馈率	≥90%	100%	10.00	10.00	无偏差

年度绩效指标		时效	对主管部门交办的建筑废弃物处置疑似违法行为线索核查及时性	5个工作日内完成	5个工作日内完成	10.00	10.00	无偏差	
		成本	项目开展成本(万元)	≤1200	1200	10.00	10.00	无偏差	
	效益 (30分)	经济效益	不适用	不适用	不适用	不适用	0.00	0.00	无偏差
		社会效益	通过实施本项目，加大监管力度，压实企业主体责任，推动我市建筑废弃物排放管理规范化	有效推动	有效推动	有效推动	30.00	30.00	无偏差
		生态效益	不适用	不适用	不适用	不适用	0.00	0.00	无偏差
		可持续影响	不适用	不适用	不适用	不适用	0.00	0.00	无偏差
	满意度 (10分)	服务对象满意度	委托方满意度	≥90%	95%	10.00	10.00	无偏差	
		其他满意度	不适用	不适用	不适用	不适用	0.00	0.00	无偏差
		总分					100.00	100.00	—